

ZARZĄD POWIATU

w Wadowicach WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU WADOWICKIEGO PRZEZNACZONYCH DO DAROWIZNY

Termin ogłoszenia: od dnia 13.02.2020 r. do dnia 05.03.2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Nr XII/125/19 Rady Powiatu w Wadowicach z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Stryszów.

Zarząd Powiatu w Wadowicach podaje do publicznej wiadomości, że:

przeznacza do zbycia w drodze darowizny nieruchomości, oznaczone jako działki nr: 753/3, 782/7, 782/9, 796/6, 799/6, 800/9, 819/20, 1348/5, 1351/2, 1353/6, 1353/8, 1353/9, 1445/1, 1624/1, 1625/1, 1627/11 o łącznej powierzchni 0,4712 ha, dla których Sąd Rejonowy w Wadowicach Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1W/00100609/0 oraz nieruchomości, oznaczonej jako działka nr: 800/7 o powierzchni 0,0009 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wadowicach Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1W/00041135/4, położone w miejscowości Dąbrówka. Nieruchomości te są wolne od obciążeń i w stosunku do nich nie toczy się żadne postępowanie administracyjne i sądowe dotyczące prawidłowości ich nabycia.

Darowizna nieruchomości dokonana będzie zgodnie ze stanem ewidencyjnym i hipotecznym i użytkowania na gruncie z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy w zakresie gminnych dróg oraz organizacji ruchu drogowego.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Dąbrówka w gminie Stryszów, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/111/2016 Rady Gminy w Stryszowie z dnia 24 lutego 2016 roku i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 9 marca 2016 roku poz.1650 oraz Obwieszczeniem Wojewody Małopolskiego w sprawie sprostowania błędu z dnia 7 czerwca 2016 roku ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego poz. 3483 z dnia 8 czerwca 2016 roku, niżej wymienione działki znajdują się w terenie, o następującym przeznaczeniu:

- działka nr: 753/3 – częściowo w około 77 % teren dróg publicznych – istniejącej drogi gminnej klasy L o symbolu „KDL4”, w około 17 % teren dróg publicznych – istniejące drogi gminne dojazdowe o symbolu „2KDD6”, pozostała część działki to teren zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym o symbolu „ZE7”. Działka częściowo znajduje się w obszarze zagrożonym ruchami masowymi oznaczonym symbolem „os4”,
- działka nr: 782/7 – teren kanalizacji o symbolu „K5”. Działka w całości znajduje się w obszarze zagrożonym ruchami masowymi oznaczonym symbolem „os4”. Działka w całości znajduje się w obszarze ograniczonego korzystania z wód zbiornika wodnego „Świnna Poręba”,
- działka nr: 782/9, 1353/9 – teren zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym o symbolu „ZE7”. Działki w całości znajdują się w obszarze zagrożonym ruchami masowymi oznaczonym symbolem „os4” oraz obszarze ograniczonego korzystania z wód zbiornika wodnego „Świnna Poręba”,
- działka nr 1353/8 – teren zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym o symbolu „ZE7”. Działka w całości znajduje się w obszarze zagrożonym ruchami masowymi oznaczonym symbolem „os4”,
- działka nr: 799/6 – częściowo w około 84 % teren dróg publicznych – istniejącej drogi gminnej klasy L o symbolu „KDL4”, pozostała część działki to teren zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym o symbolu „ZE6”. Działka w całości znajduje się w obszarze zagrożonym ruchami masowymi oznaczonym symbolem „os4”,

- działka nr: 800/7, 819/20, 1351/2 – teren dróg publicznych – istniejącej drogi gminnej klasy L o symbolu „KDL4”,
- działka nr: 800/9 – częściowo w około 73 % teren dróg publicznych – istniejącej drogi gminnej klasy L o symbolu „KDL4”, pozostała część działki to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu „MN17”. Działka częściowo znajduje się w obszarze zagrożonym ruchami masowymi oznaczonym symbolem „os4”,
- działka nr: 1348/5 – częściowo w około 92 % teren dróg publicznych – istniejącej drogi gminnej klasy L o symbolu „KDL4”, pozostała część działki to teren tereny dróg publicznych – istniejące drogi gminne dojazdowe o symbolu „2KDD6”,
- działka nr: 796/6 – częściowo w około 91 % teren dróg publicznych – istniejącej drogi gminnej klasy L o symbolu „KDL4”, pozostała część działki to teren zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym o symbolach „ZE6” i „ZE7”. Działka w całości znajduje się w obszarze zagrożonym ruchami masowymi oznaczonym symbolem „os4”.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Dąbrówka w gminie Stryszów, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/138/05 Rady Gminy w Stryszowie z dnia 30 sierpnia 2005 roku i ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 635, poz. 4327 z dnia 30 listopada 2005 roku oraz zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego sołectwa Stryszów i Dąbrówka dla obszarów przewidzianych do realizacji zbiornika wodnego „Świnna - Poręba”, zatwierdzoną Uchwałą Nr XX/138/09 Rady Gminy w Stryszowie z dnia 24 lutego 2009 roku i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 136, poz. 941 z dnia 17 marca 2009 roku, niżej wymienione działki znajdują się w terenie, o następującym przeznaczeniu:

- działka nr: 1353/6, 1624/1 – teren załadowań o symbolu „Z”,
- działka nr: 1445/1 – częściowo w około 84 % teren dróg publicznych – istniejących i projektowanych odcinków dróg klasy L o symbolu „KDL”, pozostała część działki to teren załadowań o symbolu „Z”,
- działka nr: 1625/1 – częściowo w około 64 % teren dróg publicznych – istniejących i projektowanych odcinków dróg klasy L o symbolu „KDL”, pozostała część działki to teren załadowań o symbolu „Z”,
- działka nr: 1627/11 – częściowo w około 71 % teren dróg publicznych – istniejących i projektowanych odcinków dróg klasy L o symbolu „KDL”, w około 17% teren załadowań o symbolu „Z”, pozostała część działki to teren przeznaczony pod przebudowę układu komunikacyjnego w obrębie zbiornika „Świnna – Poręba” o symbolu „KK, KD”.

Wartość ww. nieruchomości została ustalona na podstawie średnich cen kształtujących się na terenie gminy Stryszów i wynosi łącznie: 64.784,00 zł brutto.

W terminie 26.03.2020 r. osoby, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, bądź są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercami mogą złożyć wniosek o skorzystanie z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości. Osoby ww. korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną ww. wykazie.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Mickiewicza 24, pok. 1 lub telefonicznie pod nr 33 8734263.