

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

Termin ogłoszenia: od dnia 26.06.2020 r. do dnia 17.07.2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Powiatu w Wadowicach nr 501/20 z dnia 19 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczenia w piwnicy w budynku w Wadowicach przy ul. Mickiewicza 27.

Zarząd Powiatu w Wadowicach podaje do publicznej wiadomości, że :

przeznacza do oddania w użyczenie pomieszczenie w piwnicy o łącznej powierzchni 15,28 m², z przeznaczeniem na archiwum, znajdujące się w budynku w Wadowicach przy ul. Mickiewicza 27, na czas nieokreślony.

Budynek stanowi własność Powiatu Wadowickiego. Jest on posadowiony na nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 160/3 o pow. 0,0912 ha, objętej księgą wieczystą KR1W/00046810/5, stanowiącej współwłasność Powiatu Wadowickiego w 4/5 części i Skarbu Państwa w 1/5 części. Odpowiednio na udziale 4/5 części Powiatu Wadowickiego ustanowiono trwały zarząd na rzecz Powiatowego Urzędu Pracy w Wadowicach. Natomiast udział 1/5 części Skarbu Państwa pozostaje w użytkowaniu wieczystym Powiatu Wadowickiego.

Zarząd Powiatu w Wadowicach na posiedzeniu w dniu 19 czerwca 2020 r. podjął uchwałę nr 501/20, w której postanowił użyczyć pomieszczenie w piwnicy o łącznej powierzchni 15,28 m², z przeznaczeniem na archiwum, znajdujące się w budynku w Wadowicach przy ul. Mickiewicza 27, na czas nieokreślony dla Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Wadowicach. Przedmiotowe pomieszczenie obecnie jest puste, nieużytkowane.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Wadowicach (centrum i śródmieście), zatwierdzonym Uchwałą Nr XV/124/2008 Rady Miejskiej w Wadowicach z dnia 14 marca 2008r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 269 poz. 1679 z dnia 29.04.2008r.), działka nr 160/3 położona w Wadowicach znajduje się częściowo w terenach zabudowy usługowej oznaczonych symbolem 1/U20, częściowo w terenach dróg i ulic publicznych klasy D oznaczonych symbolem 1/KDD .

Biorący do używania ww. pomieszczenie zobowiązany jest do opłacenia podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących, będzie ponosił również koszty związane z energią elektryczną (dystrybucja i sprzedaż energii elektrycznej) proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni z dostarczanych przez poszczególnych dostawców faktur rozliczanych finansowo przez Powiatowy Urząd Pracy w Wadowicach.

Biorący do używania ww. pomieszczenie zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Mickiewicza 24, pok. 1 pod nr telefonu 33 8734263.

STAROSTA
inż. Eugeniusz Kurdas

