

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.powiat.wadowice.pl](http://www.powiat.wadowice.pl)

---

**Wadowice: Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa wg. 5 zadań.**

**Numer ogłoszenia: 193987 - 2014; data zamieszczenia: 11.09.2014**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Powiat Wadowicki , ul. Batorego 2, 34-100 Wadowice, woj. małopolskie, tel. 033 8734200, faks 033 8232433.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.powiat.wadowice.pl](http://www.powiat.wadowice.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa wg. 5 zadań..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa wg. 5 zadań. ZADANIE NR 1 Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zajętych pod drogi publiczne poprzez wydzielenie części działki nr 2424 położonej w Zebrzydowicach, zajętej pod odcinki dróg powiatowych oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno- prawnej będącej wynikiem wymienionych prac; ZADANIE NR 2 Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zajętych pod drogi publiczne poprzez wydzielenie części działki nr 3352 położonej, w Zakrzowie zajętej pod odcinki dróg powiatowych oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno- prawnej będącej wynikiem wymienionych prac; ZADANIE NR 3 Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zajętych pod drogi publiczne poprzez wydzielenie części działki nr 2401 położonej, w Łękawicy zajętej pod odcinki dróg powiatowych oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno- prawnej będącej wynikiem wymienionych prac; ZADANIE NR 4 Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zajętych pod drogi publiczne poprzez wydzielenie części działki nr 1541, 1540 położonej w Przytkowicach, zajętej pod odcinki dróg powiatowych oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno- prawnej będącej wynikiem wymienionych prac; ZADANIE NR 5 Dokonanie podziału nieruchomości

stanowiących własność Skarbu Państwa zajętych pod drogi publiczne poprzez wydzielenie części działki nr 1485/1 położonej w Nidku, zajętej pod odcinki dróg powiatowych oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno- prawnej będącej wynikiem wymienionych prac; Zamówienie obejmuje: W ramach prowadzonych prac wykonawca pracy geodezyjnej dokonuje następujących czynności, z których przedkłada Zamawiającemu dokumentację w 4 egzemplarzach: 1)Przeprowadza - badanie stanu prawnego działek, w tym badania wszystkich działów Ksiąg Wieczystych z wykazaniem właścicieli, podstawy wpisu prawa własności właścicieli na dzień 31.12.1998 r. oraz właścicieli aktualnych, ostrzeżenia o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego, obciążenia hipoteczne itp. 2)Sporządza projekt podziału nieruchomości według jej zajęcia pod drogę publiczną - na dzień 31 grudnia 1998 r. dla celów postępowania administracyjnego w trybie art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133 poz. 872 ze zm.). Dokumentacja geodezyjno -prawna winna być opatrzona klauzulą Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i uwierzytelniona ( 4 egz.). Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu przy udziale Zarządcy Drogi przebieg dokonanego podziału..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.33.20.00-7.**

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 5.**

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 22.12.2014.**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Ocena spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty.
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Ocena spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty.
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Ocena spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty.
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca winien wykazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadające wymagane uprawnienia tj. - osoby wykonujące zamówienie (dotyczy wszystkich ZADAŃ), winny posiadać uprawnienia tj. - kierownik prac legitymujący się uprawnieniami zawodowymi w dziedzinie geodezji i kartografii z zakresu nr 2 - rozgraniczenia podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych, o których mowa w ustawie z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j Dz. U. z 2010r. Nr 193 poz 1287 z późn. zm.) Ocena spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o dokumenty, oświadczenia i inne materiały dołączone do oferty.
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Ocena spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty.

## **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zmiana umowy w stosunku do treści oferty może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego w przypadku działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron oraz w innych przypadkach przewidzianych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.powiat.wadowice.pl](http://www.powiat.wadowice.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Starostwo Powiatowe w Wadowicach ul. Batorego 2, 34-100 Wadowice,.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 19.09.2014 godzina 10:30, miejsce: Starostwo Powiatowe w Wadowicach, ul. Batorego 2 w sekretariacie pok. nr 314 (III piętro)..

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

#### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zajętych pod drogi publiczne poprzez wydzielenie części działki nr 2424 położonej w Zebrzydowicach, zajętej pod odcinki dróg powiatowych oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno- prawnej będącej wynikiem wymienionych prac;.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zamówienie obejmuje: W ramach prowadzonych prac wykonawca pracy geodezyjnej dokonuje następujących czynności, z których przedkłada Zamawiającemu dokumentację w 4 egzemplarzach: 1) Przeprowadza - badanie stanu prawnego działek, w tym badania wszystkich działów Ksiąg Wieczystych z wykazaniem właścicieli, podstawy wpisu prawa własności właścicieli na dzień 31.12.1998 r. oraz właścicieli aktualnych, ostrzeżenia o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego, obciążenia hipoteczne itp. 2) Sporządza projekt podziału nieruchomości według jej zajęcia pod drogę publiczną - na dzień 31 grudnia 1998 r. dla celów postępowania administracyjnego w trybie art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133 poz. 872 ze zm.). Dokumentacja geodezyjno - prawna winna być opatrzona klauzulą Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i uwierzytelniona ( 4 egz.). Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu przy udziale Zarządcy Drogi przebieg dokonanego podziału..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.33.20.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 22.12.2014.

- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zajętych pod drogi publiczne poprzez wydzielenie części działki nr 3352 położonej, w Zakrzowie zajętej pod odcinki dróg powiatowych oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno- prawnej będącej wynikiem wymienionych prac;.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zamówienie obejmuje: W ramach prowadzonych prac wykonawca pracy geodezyjnej dokonuje następujących czynności, z których przedkłada Zamawiającemu dokumentację w 4 egzemplarzach: 1) Przeprowadza - badanie stanu prawnego działek, w tym badania wszystkich działów Ksiąg Wieczystych z wykazaniem właścicieli, podstawy wpisu prawa własności właścicieli na dzień 31.12.1998 r. oraz właścicieli aktualnych, ostrzeżenia o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego, obciążenia hipoteczne itp. 2) Sporządza projekt podziału nieruchomości według jej zajęcia pod drogę publiczną - na dzień 31 grudnia 1998 r. dla celów postępowania administracyjnego w trybie art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133 poz. 872 ze zm.). Dokumentacja geodezyjno - prawna winna być opatrzona klauzulą Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i uwierzytelniona ( 4 egz.). Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu przy udziale Zarządcy Drogi przebieg dokonanego podziału..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.33.20.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 22.12.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zajętych pod drogi publiczne poprzez wydzielenie części działki nr 2401 położonej, w Łękawicy zajętej pod odcinki dróg powiatowych oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno- prawnej będącej wynikiem wymienionych prac;.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zamówienie obejmuje: W ramach prowadzonych prac wykonawca pracy geodezyjnej dokonuje następujących czynności, z których przedkłada Zamawiającemu dokumentację w 4 egzemplarzach: 1) Przeprowadza - badanie stanu prawnego działek, w tym badania wszystkich działów Ksiąg Wieczystych z wykazaniem właścicieli, podstawy wpisu prawa własności właścicieli na dzień 31.12.1998 r. oraz właścicieli aktualnych, ostrzeżenia o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego, obciążenia hipoteczne itp. 2) Sporządza projekt podziału nieruchomości według jej zajęcia pod drogę publiczną - na dzień 31 grudnia 1998 r. dla celów postępowania administracyjnego w trybie art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133 poz. 872 ze zm.). Dokumentacja geodezyjno - prawna winna być opatrzona klauzulą Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i uwierzytelniona ( 4 egz.). Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu przy udziale Zarządcy Drogi przebieg dokonanego podziału..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.33.20.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 22.12.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zajętych pod drogi publiczne poprzez wydzielenie części działki nr 1541, 1540 położonej w Przytkowicach, zajętej pod odcinki dróg powiatowych oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno- prawnej będącej wynikiem wymienionych prac;

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zamówienie obejmuje: W ramach prowadzonych prac wykonawca pracy geodezyjnej dokonuje następujących czynności, z których przedkłada Zamawiającemu dokumentację w 4 egzemplarzach: 1) Przeprowadza - badanie stanu prawnego działek, w tym badania wszystkich działów Ksiąg Wieczystych z wykazaniem właścicieli, podstawy wpisu prawa własności właścicieli na dzień 31.12.1998 r. oraz właścicieli aktualnych, ostrzeżenia o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego, obciążenia hipoteczne itp. 2) Sporządza projekt podziału nieruchomości według jej zajęcia pod drogę publiczną - na dzień 31 grudnia 1998 r. dla celów postępowania administracyjnego w trybie art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133 poz. 872 ze zm.). Dokumentacja geodezyjno - prawna winna być opatrzona klauzulą Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i uwierzytelniona ( 4 egz.). Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu przy udziale Zarządcy Drogi przebieg dokonanego podziału..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.33.20.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 22.12.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA:** Dokonanie podziału nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zajętych pod drogi publiczne poprzez wydzielenie części działki nr 1485/1 położonej w Nidku, zajętej pod odcinki dróg powiatowych oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno- prawnej będącej wynikiem wymienionych prac;

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zamówienie obejmuje: W ramach prowadzonych prac wykonawca pracy geodezyjnej dokonuje następujących czynności, z których przedkłada Zamawiającemu dokumentację w 4 egzemplarzach: 1) Przeprowadza - badanie stanu prawnego działek, w tym badania wszystkich działów Ksiąg Wieczystych z wykazaniem właścicieli, podstawy wpisu prawa własności właścicieli na dzień 31.12.1998 r. oraz właścicieli aktualnych, ostrzeżenia o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego, obciążenia hipoteczne itp. 2) Sporządza projekt podziału nieruchomości według jej zajęcia pod drogę publiczną - na dzień 31 grudnia 1998 r. dla celów postępowania administracyjnego w trybie art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133 poz. 872 ze zm.). Dokumentacja geodezyjno - prawna winna być opatrzona klauzulą Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i uwierzytelniona ( 4 egz.). Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu przy udziale Zarządcy Drogi przebieg dokonanego podziału..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.33.20.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 22.12.2014.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.