

Monika Sroka
Wycena Nieruchomości
ul. Opolska 55/163
31-277 Kraków

Powiat Wadowicki - Starostwo Powiatowe w Wadowicach, zawiadamia, że złożona przez Wykonawcę **Panią Monikę Sroka** oferta w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn: **Wycena niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Miejscu (Gmina Spytkowice), obejmującej działkę nr 417/135 – w celu jej sprzedaży** została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r 907 z późn. zm.) ponieważ jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

UZASADNIENIE

Zgodność treści oferty z treścią specyfikacji jest zapewniona wówczas, gdy na podstawie analizy i porównania treści obu tych dokumentów można uznać, iż postanowienia zawarte w ofercie nie są inne, tj. nie różnią się w swej treści od postanowień zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wymogiem Zamawiającego było, aby Wykonawca podał cenę przedmiotu **zamówienia w kwocie netto i brutto oraz zaakceptował istotne postanowienia umowy**. Po przeanalizowaniu złożonej oferty trudno jest jednoznacznie stwierdzić, iż Wykonawca przyjął i zaakceptował warunki realizacji zamówienia, podane w załączniku nr 5 do SIWZ oraz zaoferowaną cenę uznać jako cenę ostateczną do zapłaty, gdyż Zamawiający nie jest w stanie stwierdzić czy mamy do czynienia z ceną obejmującą należny podatek od towarów i usług lub też Wykonawca jest zwolniony z obowiązku w zakresie podatku VAT.

W tym stanie faktycznym Zamawiający, zgodnie z treścią art. 89 ust. 1 pkt 2, zobligowany jest do odrzucenia oferty Wykonawcy jako, że jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający informuje, iż od powyższego rozstrzygnięcia przysługuje Wykonawcy odwołanie. Szczegółowe uregulowanie środków ochrony prawnej zawarte jest w dziale VI ustawy, tj. art.179 - 198g ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r, poz. 907 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Anna Kostarczyk ul. Zyplikiewicza 9, 32-020 Wieliczka
2. Rzeczoznawca 24 Biuro Wycen Majątkowych Piotr Figiel, ul. Górnickiego 63, 31-234 Kraków
3. Łukasz Orkisz – Wycena Nieruchomości, ul. Pastelowa 50/3, 30-386 Kraków
4. Monika Sroka Wycena Nieruchomości, ul. Opolska 55/163, 31-277 Kraków
5. Expert Nieruchomości ul. Żeromskiego 2,34-100 Wadowice
6. Wojciech Głanowski Wycena Nieruchomości ul. Legionów 5/3, 34-100 Wadowice
7. strona internetowa zamawiającego www.powiat.wadowice.pl
8. tablica ogłoszeń zamawiającego
9. a/a (BWW)