

Znak: NIZ.272.PN.25.2019

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu pn. „Wymiana kotła i instalacji ciepłej wody w I LO w Wadowicach”**

nr ogłoszenia o zamówieniu: 528093-N-2019 z dnia 2019-03-21 r.

W związku z otrzymaniem pytań dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający Powiat Wadowicki - Starostwo Powiatowe w Wadowicach, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1986) uprzejmie wyjaśnia:

**PYTANIE NR 1.**

Prosimy o sprecyzowanie jakiej mocy kotły mają być zainstalowane: w dokumentacji pisze raz 2x300 kW, raz 2x150 kW, a w STWIOR 17-60 kW (moc kotłowni 17-240 kW)?

**ODPOWIEDŹ 1.**

W kotłowni zaprojektowano dwa kotły gazowe kondensacyjne w systemie kaskadowym, każdy po 150 kW, z modulowanym palnikiem, przystosowane do gazu ziemnego, w pełni zautomatyzowane. Całkowita moc kotłowni 300 kW.

**PYTANIE NR 2.**

W związku z przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej czy posiadają Państwo pozwolenie na budowę?

**ODPOWIEDŹ 2.**

W związku z **remontem** kotłowni gazowej (wymianą kotłów gazowych na nowe, nie zmieniają się parametry techniczne instalacji gazowej). Inwestor dokonał zgłoszenia robót budowlanych do Starostwa Powiatowego.

**PYTANIE NR 3.**

Prosimy o informację, które parametry kotła wg Zamawiającego są istotne z punktu widzenia równoważności? Jeżeli Zamawiający uznaje, że wszystkie wymienione w projekcie parametry są znaczące, prosimy o wskazanie jeszcze dwóch producentów kotłów spełniających podane kryteria, ponieważ nie może być sytuacji, że tylko 1 firma spełnia parametry urządzeń, a w przetargu ewidentnie jest preferowana firma Viessmann - jest to sprzeczna z zasadą uczciwej konkurencji.

**ODPOWIEDŹ 3.**

Inwestor uznaje za istotne parametry kotłowni takie elementy jak:

- całkowita moc kotłowni min 300 kW,
- rodzaj kotłów -gazowe kotły kondensacyjne o sprawności min. 110% (w stosunku do wartości opałowej gazu i zjawiska kondensacji, ciepło utajone)
- palnik modulowany, modulacja palnika min. 5,5 krotna, w zakresie procentowym mocy 18-100%,
- wysokosprawny wymiennik ciepła zamontowany w kotle,
- wymagany sterownik kotłów pracujących w systemie kaskadowym, sterowania obiegami centralnego ogrzewania i obiegami c.w.u.,
- wymagana regulacja pogodowa ogrzewania.

**PYTANIE NR 4.**

Prosimy o podanie średnic przewodów rozprowadzających instalację grzewczą pod piony w piwnicy. Częściowo są one opisane jako DN65. Czy odejścia pod poszczególne piony są także średnicami DN65? Jakie są parametry zaworów podpionowych, które należy zamontować, ile sztuk (w przedmiarze 12, wg rysunków 8?) Czy zawory mają być zamontowane tylko na jednym przewodzie czy na zasilaniu i powrocie?

**ODPOWIEDŹ 4.**

Średnice przewodów instalacji C.O. opisane o średnicy DN 65. Odejścia pod piony, w związku z tym, że w budynku była wykonana pierwotnie instalacja w systemie grawitacyjnym są wykonane w różnych średnicach, ilość podejść pod piony na zasilaniu i na powrocie nie jest jednakowa. W celu

usystematyzowania należy przewidzieć zawory podpionowe o średnicy DN 40. Jeżeli instalacja będzie wykonywana z rur w nowszych technologiach np. rury ocynkowane w systemie zaciskanym podejścia pod piony można wykonać rurami o średnicy DN 50. Zawory podpionowe należy przewidzieć w ilości 12 szt. ilość powrotów C.O. nie jest równa ilości rur zasilających.

**PYTANIE NR 5.**

Jakiej średnicy elektrozawór do gazu należy zastosować? W dokumentacji pojawiają się rozbieżności – zawór 65, 50 czy 32?? Jakiej średnicy ma być instalacja gazowa (w dokumentacji są rozbieżności)? Czy zastosować bufor gazowy? Jeśli tak jakiej długości i średnicy?

**ODPOWIEDŹ 5.**

Elektrozawór gazowy opisany na rys. nr 2, o średnicy DN65 oraz w opisie pkt.6.3 wewnętrzna instalacja gazowa „zamontować elektrozawór ZBK DN 65”. W związku z powyższym należy zamontować elektrozawór DN65. Podejścia do kotłów gazowych już w kotłowni, należy wykonać średnicą uzależnioną od rodzaju kotła przewidzianą przez producenta kotłów. W związku bardzo długim odcinkiem istniejącej instalacji gazowej pomiędzy gazomierzem a odbiornikami nie ma potrzeby stosowania bufora gazowego.

**PYTANIE NR 6.**

Ile detektorów gazu należy zamontować? Wg rysunków 1, natomiast wg opisu 2 szt.

**ODPOWIEDŹ 6.**

Należy zamontować 2 szt. detektorów gazu

**PYTANIE NR 7.**

Jaka jest średnica przewodu cyrkulacyjnego?

**ODPOWIEDŹ 7.**

W związku z brakiem obwodu cyrkulacyjnego w istniejącej instalacji należy przewidzieć podejście o średnicy Dn 20

**PYTANIE NR 8.**

Wg schematu są 3 naczynia wzbiorcze (do co na powrocie, na wodzie zimnej przy instalacji uzupełniania zładu oraz przy zbiornikach cwu) Wg opisu i rzutów są dwa – 1 do co i 1 do cwu. Czy tylko te dwa należy wycenić?

**ODPOWIEDŹ 8.**

Należy zamontować 2 naczynia przeponowe, jedno do zabezpieczenia układu C.O. a drugie do układu C.W.U.

**PYTANIE NR 9.**

Jaką średnicą jest podłączenie wody zimnej do zbiorników cwu?

**ODPOWIEDŹ 9.**

Zasilanie wodą zimną zbiorników należy wykonać średnicą DN 32

**PYTANIE NR 10.**

Czy można zastosować zasobnik z blachy pokrytej emalią dopuszczoną do kontaktu z wodą użytkową zamiast zasobnika ze stali nierdzewnej?

**ODPOWIEDŹ 10.**

Należy zastosować zasobnik ze stali nierdzewnej

**PYTANIE NR 11.**

Producent przewodów spalinowych dobrał średnicę przewodów spalinowych jako  $\phi 120\text{mm}$  (obliczenia przeprowadzono wg normy PN-EN 13384-1:2015-05 – „Kominy -- Metody obliczeń cieplnych i przepływowych -- Część 1: Kominy z podłączonym jednym paleniskiem”, która precyzyjnie reguluje metody obliczeń dynamicznych właściwości cieplnych i przepływowych dla kominów obsługujących jedno palenisko). Zgodnie z obliczeniami, aby nie dochodziło do oblodzenia końcówki przewodu spalinowego w okresie zimy przy dużych spadkach temperatur, powinna zostać zastosowana średnica nie większa niż Dn140. Pozostałe warunki obliczeń tj. ciśnienie dyspozycyjne na króćcu spalinowym kotła pozwalają zastosować średnicę Dn120. Czy w związku z tym można przyjąć do wyceny średnicę Dn120 zamiast Dn150mm?

**ODPOWIEDŹ 11.**

Należy zastosować przewody powietrzno- spalinowe zgodnie z DTR producenta kotłów pracujących w systemie kaskadowym.

**PYTANIE NR 12.**

Ponadto w opisie błędnie opisano podprowadzenie spalin (pkt 3.6) – jakby dla innego kotła, ponieważ jest zapis: na wyjściu spalin z kotła zastosować zwężkę 150/180mm, a wg katalogu zaprojektowanego kotła, wyjście przewodu spalinowego wynosi 100 mm. W opisie pkt 3.2 także błędnie opisano rurę spalinową: kocioł o mocy 150 kW – rura spalinowa 150mm. Wg karty katalogowej jest to 100mm, a rura 150 jest przewymiarowana.

**Odpowiedź 12.**

Należy zastosować przewody powietrzno - spalinowe zgodnie z DTR Producenta kotłów pracujących w systemie kaskadowym.

**PYTANIE NR 13.**

W przedmiarze robót jest pozycja: otulina termiczna z płaszczem z folii PVC wymiana izolacji termicznej na instalacji C.O. na poddaszu - 128 m. Prosimy o potwierdzenie czy wchodzi to w zakres zadania. Jeżeli tak prosimy o informację ile rurociągów jakiej średnicy jest do zaizolowania.

**ODPOWIEDŹ 13.**

Ze względu na istniejącą instalację C.O. przechodzącą przez poddasze, która posiada izolację termiczną jednak bardzo zniszczoną, należy przyjąć do wyceny wymianę części izolacji termicznej na istniejącej instalacji. Należy przyjąć do wyceny średnicę izolacji termicznej dla instalacji DN32 o długości 128 mb.

Wprowadzone odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ. Termin składania i otwarcia ofert **nie ulega zmianie.** Zatem oferty należy składać **do dnia 05.04.2019** do godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego - Starostwo Powiatowe w Wadowicach, ul. Batorego 2 w sekretariacie pok. nr 314 (III piętro) lub przesyłać na adres Zamawiającego. Otwarcie odbędzie się w tym samym dniu o godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego Starostwo Powiatowe w Wadowicach, ul. Batorego 2, sala posiedzeń – pokój nr 0.11 (parter).

**STAROSTA**  
*inż. Eugeniusz Kurdas*

Otrzymują:

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu.
2. Aa (AN)