



Wadowice, dnia 21.09.2020r.

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
pn. „Przebudowa ul. Garncarskiej w Andrychowie w ciągu drogi powiatowej nr 1737K
Andrychów – Rzyki Jagódki na długości ok. 524 m”
Ogłoszenie nr 583283-N-2020 z dnia 2020-09-09 r.**

W związku z otrzymaniem pytań dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający Powiat Wadowicki - Starostwo Powiatowe w Wadowicach, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) uprzejmie wyjaśnia:

PYTANIE NR 1

Dotyczy wzór umowy §9 ust. 5 pkt 1): Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem uznania zamówienia za należycie wykonane? Czy będzie to data protokołu odbioru końcowego.

Odpowiedź 1:

Zamówienie za należycie wykonane zostanie uznane w dniu podpisania końcowego protokołu odbioru robót. W związku z czym 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

PYTANIE NR 2

Dotyczy wzór umowy §10 ust. 1: Wnosimy o zmianę formy rozliczenia na fakturowanie częściowe do 90% wartości umowy w celu optymalizacji oferty i obniżenia kosztów finansowania inwestycji.

Odpowiedź 2:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 3

Dotyczy wzór umowy §10 ust. 4: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie co w przypadku, gdy Zamawiający zaniżył przedmiary (bez względu na tego przyczynę) i w wyniku obmiaru wartość robót przekroczy kwotę wskazaną w §7 ust.1 ? Czy Wykonawca ma zaprzestać wykonania umowy czy oczekiwać na podpisanie Aneksu?

Odpowiedź 3:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 4

Dotyczy wzór umowy §12 ust.2: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie Zamawiający dokona odbioru? Podano jedynie termin w którym do odbioru przystąpi.

Odpowiedź 4:

Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia ich zakończenia przez Wykonawcę.

PYTANIE NR 5

Dotyczy wzór umowy §12 ust. 5 pkt 1): Wnosimy o modyfikację zapisu. Zamawiający nie może odmówić odbioru, chyba że wady są istotne. Ww. stanowisko Sąd Najwyższy podzielił w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12). Zaakceptowano tam dominujący pogląd orzecznictwa, iż w sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych wykonanych zgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej, Zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń, co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualny wykaz wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem Zamawiającego o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze.

Jednocześnie zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania. Wnosimy o modyfikację zapisu: „jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może żądać ich usunięcia w oznaczonym odpowiednim terminie, a jeżeli wady te są istotne może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad”.

Odpowiedź 5:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 6

Dotyczy wzór umowy §12 ust. 8: Prosimy o modyfikację zapisu, iż Zamawiający będzie uprawniony wykonać naprawę sam lub przez osoby trzecie po uprzednim pisemnym powiadomieniu i wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego terminu na usunięcie wad.

Odpowiedź 6:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 7

Dotyczy wzór umowy §13 ust.1: Wnosimy o określenie limitu kar umownych, które w ramach umowy Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę.

Odpowiedź 7:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 8

Dotyczy wzór umowy §13 ust.1 pkt. 1): Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w wykonaniu. Zwracamy również uwagę, iż Zamawiający w poprzednich zamówieniach stosował karę w wysokości 0,1%.

Odpowiedź 8:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 9

Dotyczy wzór umowy §13 ust.1 pkt 1): Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego. Na poparcie niniejszego stanowiska można wskazać wyrok SN z dnia z 17.06.2003 r.. III CKN 122/01: “Kara umowna ma na celu naprawienie szkody poniesionej przez wierzyciela na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W art. 483 § 1 k.c. wyraźnie mowa jest o naprawieniu szkody, które następuje przez zapłatę kary umownej, a w art. 484 § 1 k.c. ustawodawca wskazuje, że kara umowna należy się bez względu na wysokość poniesionej szkody. Ustawowe określenie "bez względu na wysokość poniesionej szkody" nie może być utożsamiane z określeniem "niezależnie od poniesienia szkody”.

Odpowiedź 9:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 10

Dotyczy wzór umowy §13 ust.1 pkt 2): Wnosimy o zmianę na kary na karę za zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego

Odpowiedź 10:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 11

Dotyczy wzór umowy §13 ust.1 pkt 3): Wnosimy o zmianę wysokości kary za odstąpienie do 10 % wynagrodzenia, która jest powszechnie przyjęta w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarkowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat.

Odpowiedź 11:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 12

Dotyczy wzór umowy §13 ust. 4 pkt 3): Wnosimy o zmianę opóźnienia na zwłokę.

Odpowiedź 12:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 13

Dotyczy wzór umowy §13 ust.4 pkt 6): Wnosimy o dookreślenie „pisemnymi” wskazaniem Zamawiającego.

Odpowiedź 13:

W §13 ust. 4 pkt 6) Istotnych Postanowień Umowy wprowadza się następującą zmianę:

było: „gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, STWiOR, wskazaniem Zamawiającego lub umową oraz w ciągu 7 dni od doręczenia pisemnego upomnienia nadal realizuje roboty wadliwie”

winno być: „gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, STWiOR, pisemnymi wskazaniem Zamawiającego lub umową oraz w ciągu 7 dni od doręczenia pisemnego upomnienia nadal realizuje roboty wadliwie”

PYTANIE NR 14

Dotyczy wzór umowy §14 ust.3: Prosimy o modyfikację, iż Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu na usunięcie wad.

Odpowiedź 14:

Zamawiający pozostawia zapisy Istotnych postanowień umowy bez zmian.

PYTANIE NR 15

Dotyczy wzór umowy §1 ust. 3: Prosimy o wskazanie hierarchii dokumentów celem uniknięcia sporów między stronami w przypadku rozbieżności pomiędzy poszczególnymi dokumentami.

Odpowiedź 15:

Zamawiający informuje, że wszystkie dokumenty posiadają równe stopnie ważności, w związku z tym wszystkie dokumenty przetargowe należy rozpatrywać łącznie.

Wprowadzone odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ. W ocenie Zamawiającego termin wprowadzonych zmian i odpowiedzi nie powoduje konieczności przedłużenia terminu składania ofert. Zatem oferty należy złożyć do dnia 25.09.2020 do godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego - Starostwo Powiatowe w Wadowicach, ul. Batorego 2 na dzienniku podawczym (parter) lub przesyłać na adres Zamawiającego. Otwarcie odbędzie się w tym samym dniu o godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego Starostwo Powiatowe w Wadowicach, ul. Batorego 2, sala posiedzeń – pokój nr 316 (III piętro).

WICESTAROSTA
Smolec
mgr Beata Smolec

Otrzymują:

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu.
2. Aa (AN)