

# STAROSTWO POWIATOWE W WADOWICACH



KARTA USŁUGI NR NGK/18

Wydanie 2

**Przygotowywanie dokumentacji dotyczącej sprzedaży, zamiany lub darowizny majątku Skarbu Państwa**

Data wydania  
26.09.2019r.

Opis sprawy	<i>Przygotowywanie dokumentacji dotyczącej sprzedaży, zamiany lub darowizny majątku Skarbu Państwa</i>
Komórka Urzędu prowadząca sprawę	<i>Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, 34-100 Wadowice ul. Mickiewicza 24, tel./fax (33) 873 42 64</i>
Miejsce składania dokumentów	<i>Biuro Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Batorego 2 (parter) lub Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, 34-100 Wadowice ul. Mickiewicza 24, parter – pok. Nr 4</i>
Termin załatwienia sprawy	<i>Zgodnie z KPC termin nie jest określony</i>
Forma załatwienia	<i>Akt notarialny (przygotowuje się protokół uzgodnień, który jest podstawą do zawarcia aktu notarialnego lub protokół z przeprowadzonego przetargu)</i>
Wymagane dokumenty	<i>a) wniosek b) upoważnienie udzielone pełnomocnikowi działającemu w imieniu strony</i>
Oplaty	<i>Nie podlega opłacie skarbowej. Opłaty skarbowej za pełnomocnictwo można dokonać w kasie Starostwa ul. Batorego 2 (II piętro–pok. 217), ul. Mickiewicza 24 (I piętro- pokój nr 6), w kasie Urzędu Miejskiego w Wadowicach Pl. Jana Pawła II 23 lub na konto ING Bank Śląski</i>
Nr rachunku bankowego	<i>80 1050 1445 1000 0023 5759 9998</i>
Tryb odwoławczy	-
Podstawa prawna	<b>Zamiana:</b> art. 14 ust. 3 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami <b>Darowizna:</b> art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami <b>Sprzedaż:</b> art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej
Informacje dodatkowe	<i>Sprzedaż, zamiana nieruchomości Skarbu Państwa, którymi gospodaruje Starosta wymaga zgody Wojewody. Nieruchomości mogą być przedmiotem zamiany między Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami, bez obowiązku dokonywania dopłaty w przypadku różnej wartości zamienianej nieruchomości. Nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zmienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.</i>
Załączniki	<i>Wniosek o sprzedaż/zamianę/darowiznę majątku Skarbu Państwa.</i>

Opracował	E.Rajda	Data	26.09.2019r.	Podpis	Elżbieta Rajda Aleksandra Szczygieł
Zatwierdził	B.Geisler	Data	26.09.2019r.	Podpis	Beata Geisler