

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Termin ogłoszenia : **05.03.2020r. do dnia 26.03.2020r.**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2020r. poz. 65).

Starosta Wadowicki podaje do publicznej wiadomości , że nieruchomości Skarbu Państwa obejmujące działki nr: 178/3 i 264/1 położone w Sułkowicach, gmina Andrychów, przeznaczone są do zbycia w drodze darowizny.

Przedmiotem darowizny na rzecz Gminy Andrychów jest własność nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Sułkowicach, gmina Andrychów, obejmujących działki nr: 178/3 o powierzchni 0.0320 ha i 264/1 o powierzchni 0.0346 ha uwidocznione w księdze wieczystej nr KR1W/00025564/2.

Ww. działki w terenie stanowią fragment drogi bez nazwy, która jest łącznikiem pomiędzy drogami gminnymi tj. ulicami Beskidzka i Sadowa.

Według ewidencji gruntów i budynków ww. działki sklasyfikowane są jako: działka nr 178/3 jako dr- droga, działka nr 264/1 jako rola RIVa.

Przedmiotowe nieruchomości są wolne od obciążeń i w stosunku do nich nie toczy się żadne postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości ich nabycia przez Skarb Państwa.

Zgodnie z aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w miejscowości Sułkowice działki położone są w terenach oznaczonych symbolami:

- działka nr 178/3 - S2.2/1.KDd/ZP1 – tereny drogi dojazdowej – droga układu obsługowego, przeznaczenie dopuszczone dla terenu: tereny zieleni urządzonej,

-działka nr 264/1 - 1% S2.2/1.2.UU/MN2 – tereny handlu i usług, przeznaczenie dopuszczone dla terenu: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej, 99% - S2.2/1.KDd/ZP1 – tereny drogi dojazdowej – droga układu obsługowego, przeznaczenie dopuszczone dla terenu: tereny zieleni urządzonej.

Darowizna działek nastąpi zgodnie ze stanem ewidencyjnym, hipotecznym i użytkowania na gruncie z przeznaczeniem na zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego tj. utrzymanie istniejącej drogi, która jest łącznikiem pomiędzy drogami gminnymi – ulicami Beskidzką i Sadową.

Wartość ww. nieruchomości została ustalona na podstawie średnich cen kształtujących się na terenie gminy Andrychów i wynosi 20.000,00 zł brutto.

W terminie do dnia 17.04.2020r. osoby, którym zgodnie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, bądź są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercami mogą złożyć wniosek o skorzystanie z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

Ww. osoby korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Mickiewicza 24 pok. 4. Tel. 33 8734264.

STAROSTA

inż. Eugeniusz Kurdas