

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH  
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Termin ogłoszenia: od dnia 09.04.2018 r. do dnia 29.04.2018 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 212 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Powiatu w Wadowicach nr XXXIII/333/18 z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu w miejscowości Lanckorona.

**Zarząd Powiatu w Wadowicach podaje do publicznej wiadomości, że:**

**Teren o powierzchni 88,00 m<sup>2</sup> w Lanckoronie** obejmujący część działki nr 7999/1 o powierzchni łącznej 4,4432 ha, będącej w posiadaniu Powiatu Wadowickiego, stanowiącej drogę powiatową nr 1728 K Izdebnik – Lanckorona – Brody, obejmujący obszar gruntu poza pasem drogowym, oddaje się w dzierżawę z przeznaczeniem na cele składowe, magazynowe i parking, na okres kolejnych 3 lat. Przedmiotowy teren znajduje się w ogrodzeniu nieruchomości oznaczonej nr 457 przy ul. 3 Maja w Lanckoronie. Dla działki nr 7999/1 została urządzona księga wieczysta nr KR1W/00093743/8.

Działka nr 7999/1 położona w Lanckoronie objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lanckorona zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Lanckoronie nr VII/62/2003 z dn. 15.05.2003r. oraz Uchwałą Rady Gminy w Lanckoronie nr XXXVII/232/06 z dn. 03.10.2006r. w sprawie zmiany nr 1 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lanckorona i znajduje się w jednostce 03 Z - teren istniejącej drogi zbiorczej relacji Izdebnik – Lanckorona – Brody, droga powiatowa 1728 K.

Teren położony częściowo w ścisłej i pośredniej strefie ochrony konserwatorskiej, oraz w strefie buforowej zabytku kultury wpisanego na listę światowego dziedzictwa.

**Stawka miesięcznego czynszu dzierżawy gruntu** ustalona została w wysokości:

0,35 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie/netto, za jeden m<sup>2</sup> powierzchni 88,00 m<sup>2</sup>, zgodnie z Uchwałą nr 965/17 Zarządu Powiatu w Wadowicach z dnia 12.10.2017 r. dotyczącej uchwały Zarządu Powiatu w Wadowicach nr 916/17 z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie zmiany stawek czynszu dzierżawy gruntu stanowiącego własność Powiatu Wadowickiego.

Czynsz płatny będzie rocznie w terminie do dnia 31 marca każdego roku, natomiast w 2018 roku w terminie miesiąca od podpisania umowy dzierżawy, w kasie Starostwa Powiatowego w Wadowicach przy ul. Batorego 2 lub na konto podane na wystawionej przez Starostwo Powiatowe w Wadowicach fakturze. Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawy przez Zarząd Powiatu w Wadowicach.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wadowicach ul. Mickiewicza 24 pok. 1 pod nr telefonu 33 8734 263.

**STAROSTA**  
mgr Bartosz Kaliński