

STAROSTWO POWIATOWE W WADOWICACH



KARTA USŁUGI NR NBZ/10

Wydanie 8

Zgoda na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych

21.09.2020 r.

Opis sprawy	Wyrażenie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych
Komórka Urzędu prowadząca sprawę	Wydział Budownictwa i Zagospodarowania Przestrzennego, 34-100 Wadowice, ul. Batorego 2, II piętro – pokoje 211-216, tel. 33/ 87-34 -214, fax 33/ 823-24-33,
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego, ul. Batorego 2, 34-100 Wadowice, parter
Termin załatwienia sprawy	Po uzyskaniu przez organ upoważnienia właściwego ministra do udzielania zgody na odstępstwo załatwienie sprawy nastąpi na podstawie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego bez zbędnej zwłoki. Załatwienie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy. Do powyższych terminów nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.
Forma załatwienia	Postanowienie
Wymagane dokumenty	1. wniosek o udzielenie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych 2. Załączniki do wniosku: a) charakterystykę obiektu oraz, w miarę potrzeby, projekt zagospodarowania działki lub terenu, a jeżeli odstępstwo mogłoby mieć wpływ na środowisko lub nieruchomości sąsiednie - również projekty zagospodarowania tych nieruchomości, z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy, b) propozycje rozwiązań zamiennych, c) w przypadku obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską - pozytywną opinię wojewódzkiego konserwatora zabytków w zakresie wnioskowanego odstępstwa, d) w przypadku odstępstwa od przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego: <ul style="list-style-type: none">▪ ekspertyzę rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz▪ postanowienie wyrażające zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, o którym mowa w <u>art. 6a ust. 2</u> ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1372, 1518 i 1593 oraz z 2020 r. poz. 471) - w przypadku obiektów budowlanych istotnych ze względu na konieczność zapewnienia

	<p>ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie <u>art. 6g</u> ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej,</p> <p>e) w przypadku odstępstw dotyczących wymagań higienicznych i zdrowotnych - pozytywną opinię w zakresie proponowanych rozwiązań państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego,</p> <p>f) upoważnienie udzielone osobie pełnomocnika działającego w imieniu inwestora jeżeli został ustanowiony.</p>
Opłaty	<p>Opłata skarbową winna być dokonana z chwilą złożenia wniosku nie później niż w ciągu 3 dni od chwili powstania obowiązku jej zapłaty w kasie Starostwa (II piętro), w kasie Urzędu Miejskiego w Wadowicach Pl. Jana Pawła II 23 albo na konto Urzędu Miejskiego.</p> <p>Opłaty skarbowe:</p> <p>– od pełnomocnictwa (jego wypisu, odpisu lub kopii) - 17 zł.</p> <p>Zwalnia się z opłaty skarbowej pełnomocnictwa udzielone przez:</p> <p>– jednostki budżetowe,</p> <p>– jednostki samorządu terytorialnego.</p> <p>Nie podlegają opłacie skarbowej:</p> <p>– pełnomocnictwa w sprawach nauki, szkolnictwa, oświaty pozaszkolnej i ochrony zdrowia.</p>
Nr rachunku bankowego	ING Bank Śląski 80 1050 1445 1000 0023 5759 9998
Tryb odwoławczy	Na postanowienie nie przysługuje zażalenie.
Podstawa prawna	<p>Art. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.).</p> <p>Art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz.256 z późn. zm.).</p> <p>Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. 2020r., poz. 1546 z późn. zm.)</p>
Informacje dodatkowe	-
Załączniki	Wniosek o udzielenie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych

Opracował:	Monika Handzlik	Data:	21.09.2020r.	Podpis:	
Zatwierdził:	Beata Geisler	Data:	21.09.2020r.	Podpis:	