

**Cennik Starostwa Powiatowego obowiązujący w roku 2018 stanowiący podstawę
ustalenia wynagrodzenia dla rzeczoznawców majątkowych w postępowaniach
administracyjnych prowadzonych przez Starostę Wadowickiego**

Lp.	Opis rodzaju nieruchomości podlegającej wycenie (w ramach jednego postępowania)	Cena za operat (brutto)
1.	Wycena nieruchomości przejętych z mocy prawa w celu realizacji inwestycji celu publicznego (§ 13 ust.1a) :	
a)	nieruchomości zabudowane wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi (§3 pkt.9)	700,00 zł
b)	nieruchomości gruntowych (§3 pkt.10)	500,00 zł
3.	Wycena nieruchomości zajętych pod drogi publiczne w trybie art.73 ustawy Przepisy wprowadzające ustawy reformując administrację publiczną (§ 13 ust.1b)	300,00 zł
4.	Wycena nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania za grunty wyłączone (§ 13 ust.1c)	
a)	nieruchomości zabudowane wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi (§3 pkt.9)	700,00 zł
b)	nieruchomości gruntowych (§3 pkt.10)	500,00 zł
5.	Wycena nieruchomości w celu ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu szkód albo utraty wartości nieruchomości w związku z ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości (§ 13 ust.1d)	400,00 zł
6.	Wycena nieruchomości w celu dokonania zwrotu (§ 13 ust.1e)	600,00 zł
7.	Wycena wartości nieruchomości do ustalenia odszkodowania w ramach przyznania nieruchomości zamiennej (§ 13 ust.1f)	
a)	nieruchomości zabudowane wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi (§3 pkt.9)	700,00 zł
b)	nieruchomości gruntowych (§3 pkt.10)	500,00 zł
8.	Wycena nieruchomości niezabudowanej oraz zabudowanej z pominięciem składnika budowlanego w tym wycena wartości prawa użytkowania wieczystego dla potrzeb przekształcenia prawa użytkowania wieczystego we własność (§ 13 ust.1g)	300,00 zł
9.	Wycena nieruchomości w celu ustalenia lub aktualizacji opłaty z tytułu prawa trwałego zarządu (§ 13 ust.1h)	300,00 zł

Zatwierdzam:

STAROSTA

mgr Bartosz Kalinski

Wadowice, data, podpis i pieczęć

Z up. Starosty

mgr inż. Aleksandra Szczygieł
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami